



7. אולם לאור מכלול נסיבות, לרבות חילופי תפקידים ובשל היעדר התחייבות תקציבית מטעם משטרת ישראל, ההתקשרות עבור המשטרה, לא עלתה לאישור ועדת המכרזים.
8. לאור כך, המשכיר אינו מוכן לחתום על החוזה של המכון הגיאולוגי ללא השטח הנוסף המיועד למשטרה והוא מבקש לקבל את שני החוזים בהתאם לתנאי ההתקשרות שסוכמו איתו ביום 19.12.2018. יצוין, כי המשכיר התקדם בבנייה של הנכס באופן עצמאי וזאת בהתאם לדרישות הפונקציונליות המיוחדות של הממשלה עד לרמת מעטפת.
9. השטח נדרש בזמינות מיידית למכון הגיאולוגי ולמשטרת ישראל וזאת לאחר תקופת המתנה ממושכת לנכס זה עוד משנת 2019, (לכל פתרון אחר יידרש משך זמן של כשנתיים לאיתור).
10. מיקום השטח המוצע בקרבת כבישים: 38, 1, 6, 3, 431, מתאים לצרכי המכון הגיאולוגי ומשטרת ישראל.
11. דמי השכירות המוצעים הם נמוכים מאוד מאחר והם לפי רמת המחירים של שנת 2019.

#### מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	